



EDIFICIO
LAS CONDES
7350
LAS CONDES

Tu futuro **tiene una**
nueva dirección

Las Condes

Acabas de encontrar tu futuro depto.

Ubicado estratégicamente en plena Av. Las Condes, esquina Los Barbechos, el proyecto ofrece 207 departamentos distribuidos en dos torres de 10 pisos, de 1 y 2 dormitorios, perfectos para vivir o invertir en un sector de alta demanda de arriendo.



A young woman with long blonde hair is leaning against a window, wearing white over-ear headphones and a white t-shirt. She is smiling and looking out at a lush green garden. Her left arm is resting on the windowsill, revealing a tattoo on her bicep. A white smartwatch is visible on her left wrist. In her right hand, she holds a silver smartphone. On the window sill in front of her sits a white cup of coffee on a saucer. The background is a bright, sunlit garden with various plants and flowers.

Tu nueva
ubicación
está a pasos
de **todo**



CONECTIVIDAD

1. Estación Hernando de Magallanes
2. Estación Los Dominicos
3. Estación Manquehue
4. Futura estación Metro Gerónimo de Alderete

EDUCACIÓN

5. Jardín Infantil "Crayones"
6. Colegio SEK Chile

ACTIVIDADES

7. Centro Cultural Las Condes
8. Smart Fit Nueva Las Condes
9. Stadio Italiano

SERVICIOS

10. Farmacias Ahumada
11. Unimarc Los Militares
12. Unimarc Los Dominicos
13. Santa Isabel
14. Casa Musa Showroom
15. Farmacias Salcobrand
16. PC Factory

SALUD

17. Integramédica

ÁREAS VERDES

18. Parque Montegrande
19. Parque Juan Pablo II
20. Parque Araucano

CAFETERÍAS

21. Brussels Heart Of Chocolate
22. Tavelli
23. Barbazul Apoquindo

Vivir en plena Av. Las Condes te conecta con lo que te gusta

Disfruta de panoramas imperdibles
y rompe tu rutina todos los días.

12 MIN. >  Hernando de Magallanes

**7 MIN.
AUTO** > Parque Araucano

**8 MIN.
AUTO** > Stadio Italiano

10 MIN. > Centro Cultural
Las Condes



Las Condes 7530 se
disfruta en cada rincón

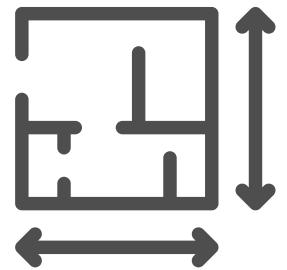




DEPTOS. 1 & 2 DORMS. +
DEPTOS. CON ROOFTOP



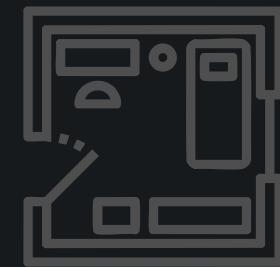
TERMINACIONES_



CARACTERÍSTICAS GENERALES

- › Ventanas termopanel con perfil de PVC
- › Piso SPC en acceso, living - comedor, cocina y dormitorios
- › Piso Gres Porcelánico en terrazas
- › Barandas de cristal en terrazas

PROYECTO EN PROCESO
DE PRECERTIFICACIÓN



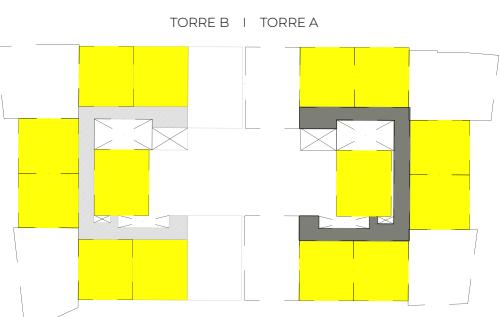
CARACTERÍSTICAS COCINA

- › Cubierta de cuarzo o similar.
- › Cocina vitrocerámica, campana y horno empotrable
- › Refrigerador panelable

CARACTERÍSTICAS BAÑOS

- › Piso Gres Porcelánico
- › WC de doble descarga
- › Shower en baño principal

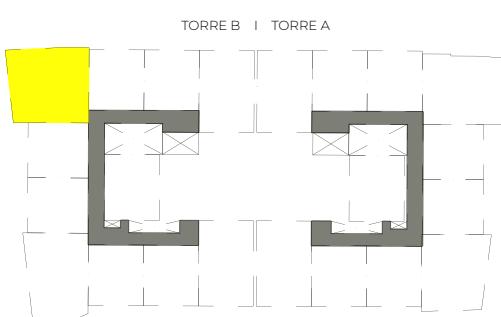
DEPARTAMENTO TIPO A
1 DORM. / 1 BAÑO



SUPERFICIES

INTERIOR	35,50 m²
TERRAZA	3,4 m²
TOTAL	38,9 m²

DEPARTAMENTO TIPO B1
2 DORMS. / 2 BAÑOS



SUPERFICIES

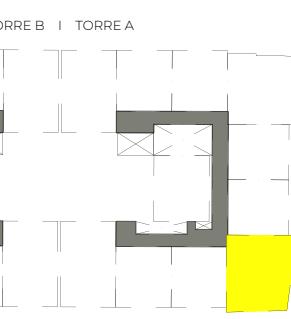
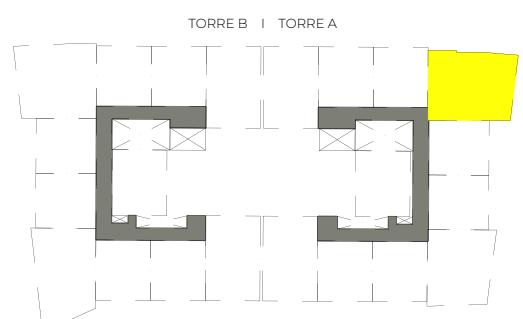
INTERIOR	61,40 m²
TERRAZA	8,4 m²
TOTAL	69,80 m²

*Las superficies, planos e información entregada son sólo referenciales y pueden estar sujetos a cambios durante el proceso constructivo.

DEPARTAMENTO TIPO B2
2 DORMS. / 2 BAÑOS



DEPARTAMENTO TIPO B3
2 DORMS. / 2 BAÑOS



SUPERFICIES

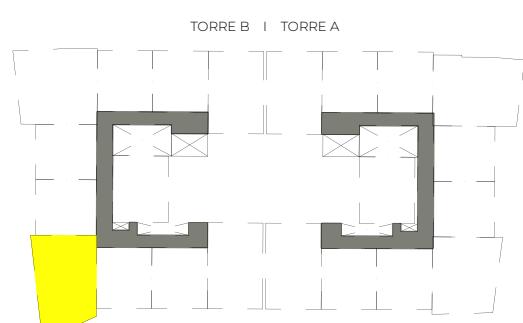
INTERIOR	56,90 m²
TERRAZA	6,82 m²
TOTAL	63,72 m²

SUPERFICIES

INTERIOR	48,70 m²
TERRAZA	8,02 m²
TOTAL	56,72 m²

*Las superficies, planos e información entregada son sólo referenciales y pueden estar sujetos a cambios durante el proceso constructivo.

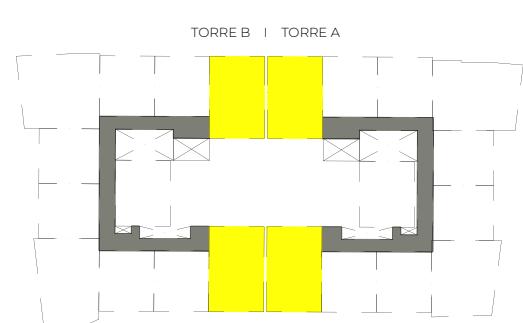
DEPARTAMENTO TIPO B4
2 DORMS. / 2 BAÑOS



SUPERFICIES

INTERIOR	56,50 m²
TERRAZA	2,20 m²
TOTAL	58,70 m²

DEPARTAMENTO TIPO C
2 DORMS. / 2 BAÑOS



SUPERFICIES

INTERIOR	48,20 m²
TERRAZA	3,40 m²
TOTAL	51,60 m²

*Las superficies, planos e información entregada son sólo referenciales y pueden estar sujetos a cambios durante el proceso constructivo.

Un proyecto para disfrutar
al máximo





- > PISCINA PANORÁMICA
- > GIMNASIO
- > SALÓN GOURMET
- > PET SPA
- > BODEGA E-COMMERCE
- > LAVANDERÍA
- > QUINCHOS PANORÁMICOS
- > ÁREA CO-WORK
- > TERRAZA LOUNGE



18 AÑOS

en el mercado
inmobiliario

EXPERIENCIA QUE DA CONFIANZA



EDIFICIO
SUECIA 3005
ÑUÑOA



EDIFICIO
ALTO PAJARITOS
MAIPÚ



EDIFICIO
PARQUE JARDÍN
ÑUÑOA



EDIFICIO
LAS CONDES 7520
LAS CONDES



EDIFICIO
HIPÓDROMO 1613
INDEPENDENCIA



EDIFICIO
MIRADOR SOZA
BOSQUES DE MONTEMAR



EDIFICIO
MACUL ORIENTE II
MACUL



EDIFICIO
CAMPUS 80
ÑUÑOA



EDIFICIO
VERDE AZUL
CONCÓN



EDIFICIO
LIVE
REÑACA



EDIFICIO
FIRST
REÑACA



EDIFICIO
BRAVA
CONCÓN



COPAHUE
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA

 **PROYECTO: LOS BARBECHOS 60, LAS CONDES.**

 **SALA DE VENTAS: AV. LAS CONDES 7548,
DEPTO 213, LAS CONDES.**

 **+569 3226 9456**

HORARIO DE ATENCIÓN

MARTES A DOMINGO DE 10:30 A 14:00
Y 15:00 A 18:30HRS.

C O P A H U E . C L