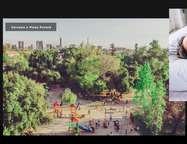
CORAHUE
INVERSIONES INMOBILIARIAS

EDIFICIO
# PARQUE JARDÍN
COVENTRY 47, ÑUÑOA.

EDIFICIO
PARQUE JARDÍN
COVENTRY 47

VUELVE A UNA
## VIDA DE BARRIO EN ÑUÑOA

**Descubre una de los sectores más consolidados de la comuna.**
Cercano a grandes espacios verdes, como el Parque Patrimonial Ramón Cruz y la acogedora Plaza Pedro Montt.



DISFRUTA
## TU ENTORNO

Gran conectividad, a pasos del
Metro Villa Frei y a minutos de Plaza España.

**A PASOS DEL METRO**
Estación de Metro Villa Frei
Estación de Metro Plaza Egaña

**COLEGIOS**
1. Providencia Inter Cantónica Barde Oriente
2. Colegio La Fontaine
3. Liceo Técnico José María Huertaña
4. Colegio Caesaré

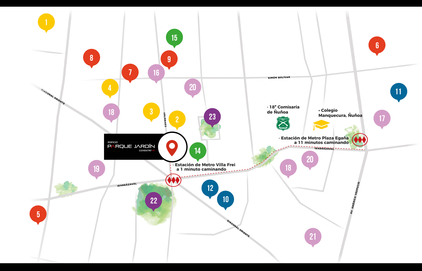
**ACTIVIDADES**
5. Casa de la Cultura Ñuñoa
6. Lonquén
7. Sportlife
8. Linear Park
9. Libreria Qué Leo

**SALUD**
10. Centro Médico UC Christus
11. Hospitalmédica Plaza España
12. Farmacia Cruz Verde
13. Farmacias Ahumada SA
( Acceso del Proyecto )

**RESTAURANTES**
14. Crear & Hacer ( Etapa del Proyecto )
15. Panadería Francisca Martínez

**COMERCIOS Y SERVICIOS**
16. Carnes Gran
17. Mall Plaza Egaña
18. Lasotiene
19. Supermercado
20. Líder Express
21. Home Center

**ÁREAS VERDES**
22. Parque Ramón Cruz
23. Plaza Pedro Montt




DEPARTAMENTOS
## PARQUE JARDÍN

**Hablemos de lo natural, de lo esencial, de lo que nos mueve y lo que nos hace tomar una decisión.**

Poder acompañar a tus hijos al colegio, olvidar el estrés en un hermoso paseo por un parque donde no sean un desconocido, donde sea parte de una comunidad, donde te sientas en casa.

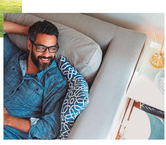
Hablemos de estar cerca de todo, de tener un panorama nuevo cada fin de semana.

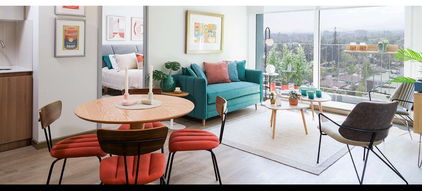
Hablemos de vivir bien, de una verdadera vida de barrio.

**Disfruta de espacios pensados para cada una de las necesidades.**

Vive increíbles momentos junto a tu familia en cómodos e iluminados departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios.

Parque Jardín es un edificio único de 17 pisos, 225 departamentos (desde 29,55 m²) con finas terminaciones, increíbles espacios comunitarios, 185 estacionamientos y accesos controlados 24/7 para tu seguridad.





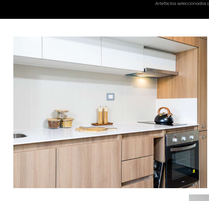
**CARACTERÍSTICAS GENERALES**
- Moderna enchape al estilo New York (algunas fachadas), ventanas termopanel de PVC, terrazas con piso gres porcelánico y barandas de fierro.

**CARACTERÍSTICAS COCINA**
- Full eléctrica (campana, encimera y horno) y cubiertas de cuarzo con resina.
- Incluye refrigerador panelable.

**PISO VINÍLICO**
- Dormitorios, living, comedor, cocina y baños.

**CARACTERÍSTICAS BAÑOS**
- Cubiertas de cuarzo con resina y shower en baño principal.

*Artefactos seleccionados dependen de disponibilidad*



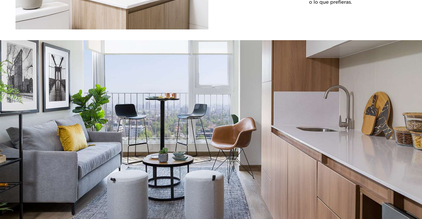
**Los detalles hacen la diferencia.**
Terminaciones y equipamiento de calidad en cada espacio del edificio y de tu departamento.

Diseñados exclusivamente para tu comodidad, en Parque Jardín podrás encontrar exclusivas habitaciones, las cuales puedes ambientar a tu gusto.

**Este será tu espacio único y personal.**

**Espacios integrados para que puedas disfrutar con quién quieres.**

Un lugar de descanso, reuniones, celebraciones o lo que prefieras.



## DEPARTAMENTO TIPO A3
2 DORMS. / 2 BAÑOS

**SUPERFICIES**

Interior 48,20 M²
Terraza 1,30 M²

**Total 49,50 M²**

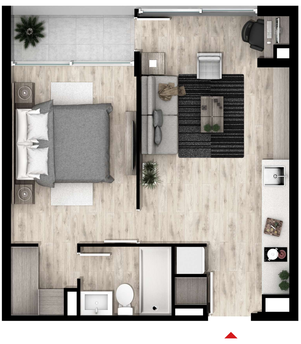
## DEPARTAMENTO TIPO A4
2 DORMS. / 1 BAÑO

**SUPERFICIES**

Interior 53,57 M²
Terraza 2,80 M²

**Total 56,37 M²**

## DEPARTAMENTO TIPO B
1 DORM. / 1 BAÑO



**SUPERFICIES**

Interior 39,88 M²
Terraza 3,20 M²

**Total 43,08 M²**

## DEPARTAMENTO TIPO B1
2 DORMS. / 1 BAÑO

**SUPERFICIES**

Interior 53,81 M²
Terraza 3,8 M²

**Total 57,61 M²**

## DEPARTAMENTO TIPO C1
2 DORMS. / 2 BAÑOS

**SUPERFICIES**

Interior 55,52 M²
Terraza 1,80 M²

**Total 57,32 M²**

PENSADO PARA

# CADA MOMENTO

EDIFICIO
PARQUE JARDÍN
COVENTRY 47

**No te faltará nada.**

Comparte espacios diseñados para el confort y bienestar de tu día a día.

**PISCINA**

Un espacio refrescantemente único.
Disfruta un merecido relajo.

**QUINCHO PARK VIEW**

¡Bienvenido a tu lugar favorito!
Disfruta momentos inolvidables junto a tu familia o amigos en un espacio con una vista increíble al parque.

**ZONA PET SPA**

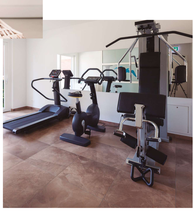
Tu mejor amigo también tendrá su espacio para divertirse o relajarse. Aquí podrás darle los cuidados que necesite.

**SALA CO-WORK**

¿Tienes una reunión pero no el lugar?
En esta sala podrás trabajar y tener reuniones sin ningún problema.

**LAVANDERÍA**

Sector equipado con lavadoras y secadoras de última generación para cuando más lo necesites.



**GIMNASIO**

¡Mantente en forma!
Tenemos una sala con máquinas y artículos deportivos a tu disposición.

COPAHUE
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA

UN SELLO

# COPAHUE

**Mantenemos un importante compromiso con nuestro entorno.**

Incorporamos diferentes tecnologías para dar un paso a una nueva era de la construcción, entregando siempre a nuestros clientes una propuesta inmobiliaria renovada y en constante innovación, en pro de la eficiencia energética y un máximo confort de las personas.

AISLACIÓN TÉRMICA
Ahorro en calefacción de acuerdo a la norma chilena.

VENTANAS TERMOPANEL
Para aislar el ruido y mantener la temperatura ideal.

DEPARTAMENTO FULL ELÉCTRICO
Artefactos y radiadores eficientes con la energía.

COPAHUE 16 AÑOS | DISEÑANDO JUNTOS TU NUEVO HOGAR

EDIFICIO
**FRANCISCO DE INVERIOS 4800**
VITACURA

EDIFICIO
**OSSA 1440**
ÑUÑOA

EDIFICIO
**CASTILLO VELASCO**
ÑUÑOA

EDIFICIO
**SUECIA 3698**
ÑUÑOA

EDIFICIO
**SUCRE PDV**
ÑUÑOA

EDIFICIO
**LAREDO PARANÁ**
LAS CONDES

EDIFICIO
**DA VINCI 7095**
LAS CONDES

EDIFICIO
**ALTO PAJARITOS**
MAIPÚ

EDIFICIO
**MIRADOR MONTEMAR**
CONCÓN

EDIFICIO
**BOULEVARD MONTEMAR**
CONCÓN

EDIFICIO
**FIRST REÑACA**
REÑACA

EDIFICIO
**LIVE REÑACA**
REÑACA

COPAHUE
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA


**SALA DE VENTAS**
IRARRÁZAVAL 4870, ÑUÑOA.
TELÉFONO +569 3445 4991

**OFICINA CENTRAL**
LAREDO 8357, OF. 24, LAS CONDES,
SANTIAGO DE CHILE.

**COPAHUE.CL**



Las imágenes y textos contenidos en este aviso fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley 19.472.