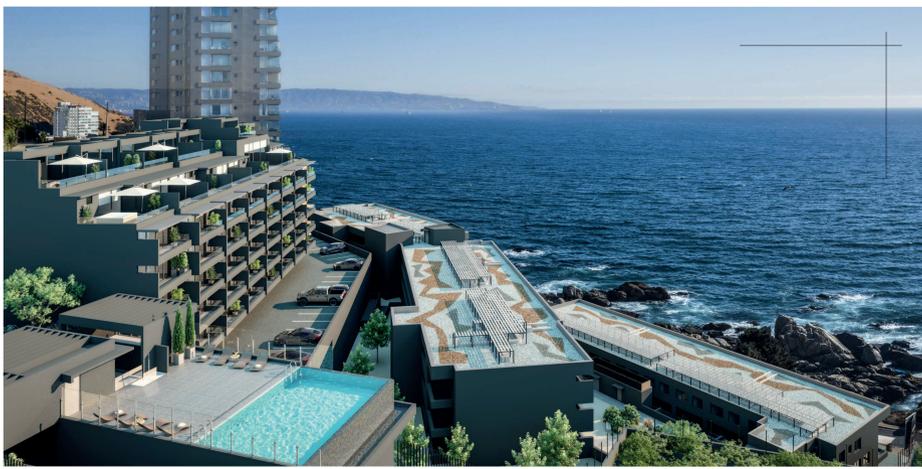




Si lo que quieres es vivir con carácter, Brava de Copahue simplemente te impresionará. **Emplazado en pleno el borde costero**, muy cerca de la orilla del mar y frente al imponente rompeolas desde donde obtienes una vista insuperable al mar y a la bahía de Valparaíso.



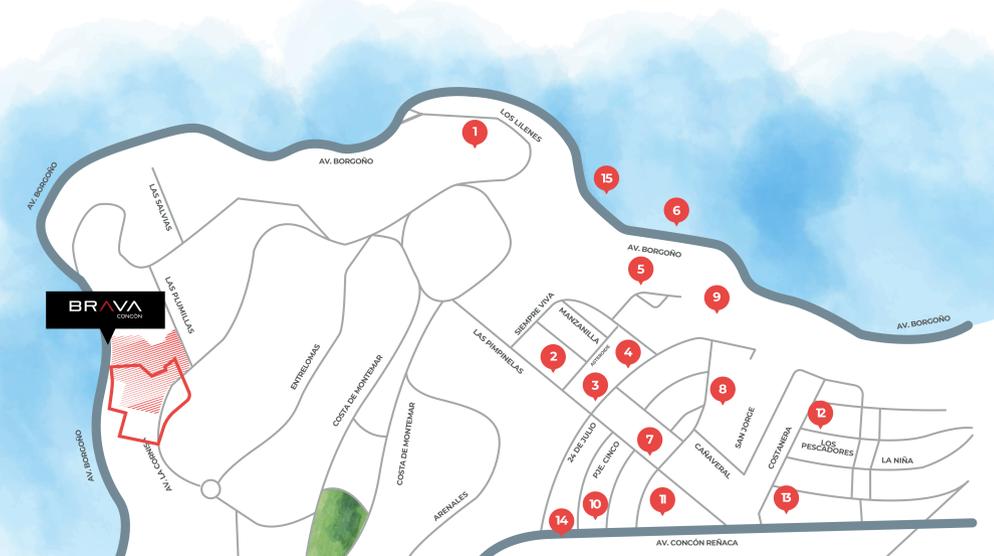
Brava consta de tres edificios escalonados de 4 y 6 pisos, los cuales alojan 162 departamentos Studio, 2, 3 & 4 dormitorios + Dúplex, desde los 35 m2 hasta los 142 m2 más terrazas. Cada departamento tiene vista asegurada al mar desde su terraza y espacios de alto estándar, con un diseño vanguardista y detalles pensados para disfrutar de momentos únicos y una vista que nunca te dejará de impresionar.

UN ENTORNO SIMPLEMENTE

## IMPRESIONANTE



Vive en la mejor ubicación de la V Región, cercana a la orilla del mar y en pleno borde costero de Costa Brava en Concón, donde podrás disfrutar de sus centros gastronómicos y un sinfín de panoramas.



- |   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <p><b>RESTAURANT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Faro Restaurant &amp; Loung</li> <li>2. La Pica Gourmet</li> <li>3. Restaurante La Picá de Martín</li> <li>4. Aki León Restaurant</li> <li>5. Te encantará</li> <li>6. Albatros Restaurante</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>7. Donde Odette la Gatita</li> <li>8. La Picá de Huan Segura</li> <li>9. Alto Mar by La Gatita</li> <li>10. Pizzeria Il Capo Di Tutti</li> <li>11. Pizzeria Gran Capo</li> <li>12. Club de Pedro y Fabiola</li> <li>13. Frida Café</li> </ul> | <p><b>BANCO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>14. Banco Santander</li> </ul> <p><b>CLUB</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>15. Club de Yates Higuierillas</li> </ul> | <p><b>PANÓRAMAS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>DUNAS</li> <li>BAHÍA</li> <li>PLAYAS</li> </ul> |
|---|--|---|--|

UNA VISTA

## IMPRESIONANTE



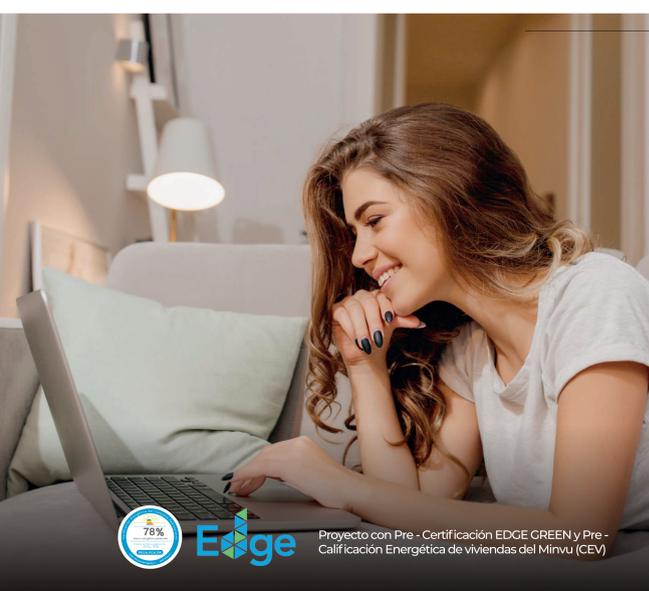
**DEPARTAMENTOS**  
**STUDIO, 2, 3 & 4**  
**DORMITORIOS**  
**+ DÚPLEX**

Si eres de las personas que disfruta de los detalles, prepárate para vivir tus mejores atardeceros o sentir el sonido del mar desde la terraza de tu departamento.



UN PROYECTO SIMPLEMENTE

## IMPRESIONANTE



### TERMINACIONES

- CARACTERÍSTICAS GENERALES**
- Ventanas termopanel en PVC.
  - Piso gres porcelánico en terraza.
  - Barandas de cristal en terrazas.

- CARACTERÍSTICAS BAÑOS**
- Piso gres porcelánico en baños.
  - WC de doble descarga en baños.
  - Shower en baño principal de departamentos.

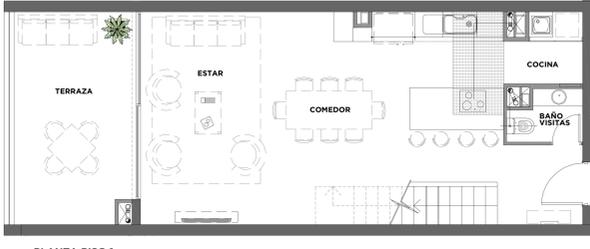
- CARACTERÍSTICAS COCINA**
- Cubierta de cuarzo.
  - Cocina full eléctrica: campana, horno y encimera.



**EDGE**

Proyecto con Pre - Certificación EDGE GREEN y Pre - Calificación Energética de viviendas del Minvu (CEV)

**TIPO 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8**  
3 DORMS. / 3 BAÑOS



PLANTA PISO 1

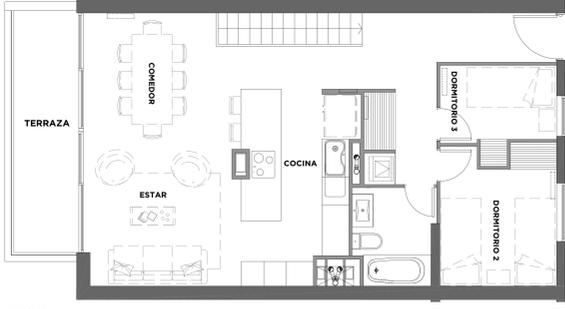


PLANTA PISO 2

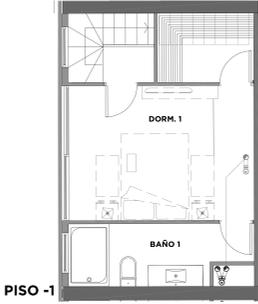
**EDIFICIO A**  
**DEPTO. DUPLEX**

SUPERFICIES	
DEPARTAMENTO	122.92 M2
TERRAZA	15.20 M2
<b>TOTAL</b>	<b>138.12 M2</b>

**TIPO 3 - 5**  
3 DORMS. / 2 BAÑOS



PISO 1



PISO -1

**EDIFICIO B**  
**DEPTO. DUPLEX**

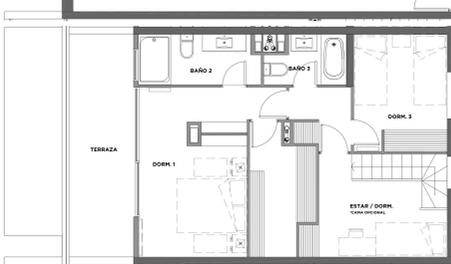
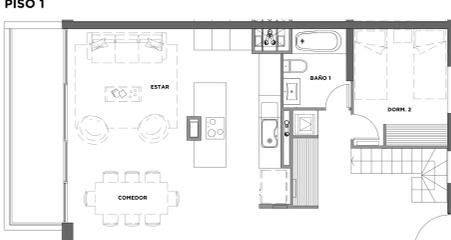
SUPERFICIES	
DEPARTAMENTO	96.65 M2
TERRAZA	9.54 M2
<b>TOTAL</b>	<b>106.19 M2</b>

**EDIFICIO C**  
**DEPTO. DUPLEX**

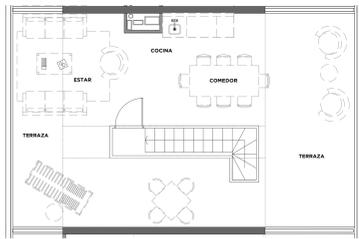
TIPO 2 SUPERFICIES	
DEPARTAMENTO	130.10 M2
TERRAZA PISO 1	9.54 M2
TERRAZA PISO 2	12.74 M2
TERRAZA CUBIERTA	61.20 M2
<b>TOTAL</b>	<b>213.58 M2</b>

TIPO 4 SUPERFICIES	
DEPARTAMENTO	130.10 M2
TERRAZA PISO 1	9.24 M2
TERRAZA PISO 2	12.74 M2
TERRAZA CUBIERTA	61.20 M2
<b>TOTAL</b>	<b>213.28 M2</b>

**TIPO 2 & 4**  
4 DORMS. / 3 BAÑOS



PISO 2



PLANTA TERRAZA

**TIPO 5**  
3 DORMS. / 3 BAÑOS



PISO 1

PISO 2

TERRAZA

**EDIFICIO C**  
**DEPTO. DUPLEX**

SUPERFICIES	
DEPARTAMENTO	108.04 M2
TERRAZA PISO 1	11.15 M2
TERRAZA PISO 2	20.88 M2
TERRAZA CUBIERTA	30.68 M2
<b>TOTAL</b>	<b>170.53 M2</b>

**EDIFICIO B & C**  
**DEPTOS.**

SUPERFICIES	
DEPARTAMENTO	62.06 M2
TERRAZA	8.94 M2
<b>TOTAL</b>	<b>71.00 M2</b>

SUPERFICIES EDIFICIO B   TIPO 7	
DEPARTAMENTO	62.47 M2
TERRAZA	8.94 M2
<b>TOTAL</b>	<b>71.41 M2</b>

**EDIFICIO B | TIPO 7 - 9 - 11**  
**EDIFICIO C | TIPO 6 - 8 - 10**  
2 DORMS. / 2 BAÑOS



**EDIFICIO B | TIPO 2 - 4**  
**EDIFICIO C | TIPO 2 - 4**  
3 DORMS. / 2 BAÑOS



**EDIFICIO B & C**  
**DEPTOS.**

SUPERFICIES	
DEPARTAMENTO	68.90 M2
TERRAZA PISO 1	9.54 M2
<b>TOTAL</b>	<b>78.44 M2</b>

SUPERFICIES EDIFICIO C	
DEPARTAMENTO	68.90 M2
TERRAZA PISO 1	9.24 M2
<b>TOTAL</b>	<b>78.14 M2</b>

ESPACIOS QUE SE INTEGRAN PERFECTAMENTE  
A TU ESTILO DE VIDA

En BRAVA cada espacio está diseñado para ofrecer un ambiente sofisticado y al mismo tiempo acogedor. La iluminación, decoración y los detalles están cuidadosamente seleccionados para crear un ambiente elegante y sobre todo cómodo.



## PISCINA

HORIZONTE INFINITO

para refrescar todas tus tardes.



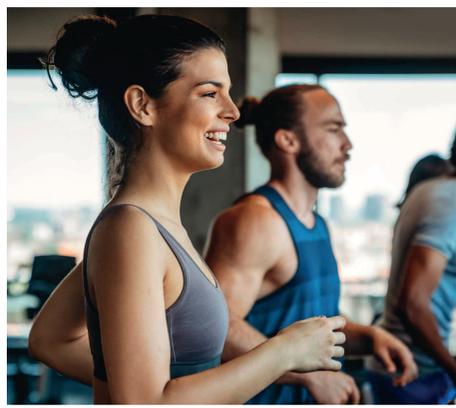
## QUINCHOS

Comparte una tarde increíble en un espacio al aire libre.



## SALA MULTIUSO

Disfruta tus reuniones en un salón con todo lo que necesitas.



## GIMNASIO

Desconéctate de la rutina y ejercítate en un espacio 100% equipado.



## SAUNA

El relax que necesitas después de un día intenso.



## PET SPA

Un espacio dedicado en tus mascotas.



## SALA DE REUNIONES

Para darle un upgrade a tus proyectos.



En Copahue estamos comprometidos con la satisfacción de nuestros clientes en cada proyecto, porque entendemos sus necesidades y deseos y trabajamos incansablemente para que todos los espacios de su nueva propiedad, tanto exteriores como interior sean percibidos como algo realmente impresionante, cuidadosamente diseñados para crear un ambiente acogedor, con acabados de lujo y detalles en función a la calidad y la comodidad en todo momento.

COPAHUE **18** AÑOS | DISEÑANDO JUNTOS  
TU NUEVO HOGAR



EDIFICIO SUECIA 3005 NUNOA



EDIFICIO ALTO PAJARITOS MAIPU



EDIFICIO PARQUE JARDIN NUNOA



EDIFICIO LAS CONDES 7520 LAS CONDES



EDIFICIO HIPODROMO 1613 INDEPENDENCIA



EDIFICIO MIRADOR SOZA BOSQUES DE MONTEMAR



EDIFICIO MACUL ORIENTE MACUL



EDIFICIO CAMPV'S 80 NUNOA



EDIFICIO VERDE AZUL CONCON



EDIFICIO LIVE RENACA



EDIFICIO FIRST RENACA



EDIFICIO BRAVA CONCON



COPAHUE  
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA

📍 Proyecto: Av. Cornisa N°450 / Av. Borgoño N°20.130, Concón.

📍 Sala de ventas: Avenida Borgoño 20.130, Concón.

☎ +569 4015 3151

COPAHUE.CL

Las imágenes y textos contenidos en este aviso fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley 19.472.